



BALANCE GENERAL DE PUBLICACIÓN AL 30/11/2025
(Expresado en bolívares)

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	Bs.	0,00
RESERVAS Y SUPERÁVIT	Bs.	2.429.410.363,36
PATRIMONIO	Bs.	2.429.410.363,36

PRESIDENTE
ARISTIDES MAZA TIRADO
SUPLENTE
OCTAVIO MAZA DUERTO
VICEPRESIDENTE
EDMUND KABCHI MURGUS
SUPLENTE
EDMUNDO KABCHI ZAKIA

JUNTA DIRECTIVA
DIRECTORES PRINCIPALES
MOLINIR JOSÉ KABCHE EL DOUAIHI
MARGARITA CABRERA
FREDY MAZA TIRADO
GAMAL KABCHI CURIEL
ELIAS ANTONI MARTINEZ

DIRECTORES SUPLENTE
GEORGE KABCHE DZOUBAUN
UMBERTO LILLAZ CABRERA
GONZALO MAZA ANDUZE
GEORGES DAVID KABCHI ZAKIA
JOSE LUIS FALCÓN
SECRETARIO
CESAR CONTRERAS

ACTIVO	AL 30/11/2025	PASIVO	AL 30/11/2025
DISPONIBILIDADES	4.072.064.300	CAPTACIONES DEL PUBLICO	3.214.878.114
Efectivo	1.405.387.301	Depósitos a la Vista	2.824.750.142
Banco Central de Venezuela	1.129.147.476	Cuentas corrientes no remuneradas	1.135.582.347
Bancos y otras instituciones financieras del país	0	Cuentas corrientes remuneradas	115.336.013
Bancos y corresponsales del exterior	1.558.010.379	Cuentas corrientes según Convenio Cambiario N° 20	43.050.053
Oficina matriz y sucursales	0	Depósitos y certificados a la vista	0
Efectos de cobro inmediato	0	Cuentas corrientes según Sistema de Mercado Cambiario de Libre Convertibilidad	1.530.781.729
(Provisión para disponibilidades)	-20.480.856	Otras obligaciones a la vista	3.469.722
INVERSIONES EN TITULOS VALORES	331.531.894	Obligaciones por operaciones de mesa de dinero	0
Colocaciones en el Banco Central de Venezuela y operaciones interbancarias	40.000.000	Depósitos de ahorro	383.351.850
Inversiones en títulos valores para negociar	0	Depósitos a plazo	3.306.400
Inversiones en títulos valores disponibles para la venta	202.226.594	Títulos valores emitidos por la institución	0
Inversiones en títulos valores mantenidos hasta su vencimiento	15.740.508	Captaciones del publico restringidas	0
Inversiones de disponibilidad restringida	73.564.792	Derechos y participaciones sobre títulos o valores	0
Inversiones en otros títulos valores	0	OBLIGACIONES CON EL BANCO CENTRAL DE VENEZUELA	0
(Provisión para inversiones en títulos valores)	0	CAPTACIONES Y OBLIGACIONES CON EL BANCO NACIONAL DE VIVIENDA Y HABITAT	0
CARTERA DE CREDITOS	387.270.488	OTROS FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS	30.758.534
Créditos vigentes	320.245.147	Obligaciones con instituciones financieras del país hasta un año	30.758.534
Créditos reestructurados	31.758.976	Obligaciones con instituciones financieras del país a más de un año	0
Créditos vencidos	9.348.365	Obligaciones con instituciones financieras del exterior hasta un año	0
Créditos en litigio	104.497.768	Obligaciones con instituciones financieras del exterior a más de un año	0
(Provisión para cartera de créditos)	-78.579.768	Obligaciones por otros financiamientos hasta un año	0
INTERESES Y COMISIONES POR COBRAR	102.514.324	Obligaciones por otros financiamientos a más de un año	0
Rendimientos por cobrar por disponibilidades	0	OTRAS OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	0
Rendimientos por cobrar por inversiones en títulos valores	502.948.599	INTERESES Y COMISIONES POR PAGAR	1.900.916
Rendimientos por cobrar por cartera de créditos	5.579.468	Gastos por pagar por captaciones del público	1.900.916
Comisiones por cobrar	173.827	Gastos por pagar por obligaciones con el BCV	0
Rendimientos y comisiones por cobrar por otras cuentas por cobrar	0	Gastos por pagar por captaciones y obligaciones con el BANCO NACIONAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT	0
(Provisión para rendimientos por cobrar y otros)	-406.187.570	Gastos por pagar por otros financiamientos obtenidos	0
INVERSIONES EN EMPRESAS FILIALES, AFILIADAS Y SUCURSALES	0	Gastos por pagar por otras obligaciones por intermediación financiera	0
Inversiones en empresas filiales y sucursales	0	Gastos por pagar por otras obligaciones	0
Inversiones en sucursales	0	Gastos por pagar por obligaciones subordinadas	0
(Provisión para inversiones en empresas filiales, afiliadas y sucursales)	0	ACUMULACIONES Y OTROS PASIVOS	193.694.633
BIENES REALIZABLES	0	OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0
BIENES DE USO	31.690.257	OTRAS OBLIGACIONES	0
OTROS ACTIVOS	878.832.273	TOTAL DEL PASIVO	3.441.232.197
TOTAL DEL ACTIVO	5.803.903.536	GESTION OPERATIVA	-66.739.024
CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS	0		
ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS	47.701.459	PATRIMONIO	AL 30/11/2025
OTROS ENCARGOS DE CONFIANZA	0	TOTAL PATRIMONIO	2.429.410.363
CUENTAS DEUDORAS POR OTROS ENCARGOS DE CONFIANZA (FONDO MUTUAL HABITACIONAL)	867.088	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	5.803.903.536
OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE LOS FONDOS DE AHORRO PARA LA VIVIENDA	0		
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	1.319.687.420		
OTRAS CUENTAS DE REGISTROS DEUDORAS	0		
ACTIVOS DE LOS ENCARGOS DE CONFIANZA OPERACIONES EN CRIPTOACTIVOS SOBERANOS	0		

ESTADO DE RESULTADOS DE PUBLICACIÓN DEL PERÍODO 01/07/25 AL 30/11/2025 (Expresado en bolívares)			
	AL 30/11/2025		AL 30/11/2025
INGRESOS FINANCIEROS	162.667.877	MARGEN DE INTERMEDIACION FINANCIERA	291.241.150
Ingresos por disponibilidades	10.430.069	GASTOS DE TRANSFORMACION	-376.013.772
Ingresos por inversiones en titulos valores	45.032.924	Gastos de personal	-83.591.032
Ingresos por cartera de creditos	107.152.193	Gastos Generales y Administrativos	-279.123.881
Ingresos por otras cuentas por cobrar	52.691	Aportes al Fondo de Garantia de Depositos y Proteccion Bancaria	-4.945.567
Ingresos por inversiones en empresas filiales, afiliadas y sucursales	0	Aportes a la Superintendencia de Bancos y otras Instituciones Financieras	-8.353.292
Ingresos por oficina principal y sucursales	0	MARGEN OPERATIVO BRUTO	-84.772.622
Otros ingresos financieros	0	Ingresos por bienes realizables	0
GASTOS FINANCIEROS	-33.493.666	Ingresos por programas especiales	0
Gastos por captaciones del publico	-21.723.684	Ingresos operativos varios	66.482
Gastos por oblig. con el Banco Central de Venezuela	0	Gastos por bienes realizables	0
Gastos por oblig. con el Banco Nacional	0	Gastos por depreciacion, amortizacion y desvalorizacion de bienes	0
Gastos por otros financiamientos obtenidos	-11.486.614	Gastos operativos varios	-1.884.446
Gastos por otras obligaciones por intermediacion financiera	0	MARGEN OPERATIVO NETO	-86.590.586
Gastos por obligaciones subordinadas	0	Ingresos extraordinarios	22.862.426
Gastos por otras obligaciones	0	Gastos extraordinarios	-3.010.864
Gastos por oficina principal y sucursales	0	RESULTADO BRUTO ANTES DE IMPUESTOS	-66.739.024
Otros gastos financieros	-283.368	Impuesto sobre la renta	0
MARGEN FINANCIERO BRUTO	129.174.211	RESULTADO NETO	-66.739.024
Ingresos por recuperaciones de activos financieros	2779		
Gastos por incobrabilidad y desvalorizacion de act. financieras	-51.918.525		
Gastos por incobrabilidad de creditos y otras cuentas por cobrar	-51.918.525		
Constitucion de provision y ajustes de disponibilidades	0		
MARGEN FINANCIERO NETO	77.258.465		
Otros ingresos operativos (1)	216.421.551		
OTROS GASTOS OPERATIVOS (2)	-2.438.866		

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA		PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS						
AL 30/11/2025		TIPOS DE FIDEICOMISO	PERSONAS NATURALES	PERSONAS JURÍDICAS	ADMINISTRACIÓN CENTRAL	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, ESTADALES, MUNICIPALES Y DEL DISTRITO CAPITAL	ENTES DESCENTRALIZADOS Y OTROS ORGANISMOS CON RÉGIMEN ESPECIAL	TOTAL
INVERSIONES CEDIDAS	0	Inversión	0	0	0	0	0	0
CARTERA AGRÍCOLA DEL MES	0	Garantía	0	0	0	0	0	0
CARTERA AGRÍCOLA ACUMULADA	104.856.285	Administración	41.724.802	20.547	0	0	4	41.745.353
CAPTACIONES DE ENTIDADES OFICIALES	159.634.008	Características mixtas	0	0	0	0	0	0
MICROCREDITOS Y OTROS INSTRUMENTOS DE FINANCIAMIENTOS	9.557.490	Otros	0	0	0	0	0	0
CRÉDITOS AL SECTOR TURISMO SEGÚN LEGISLACIÓN VIGENTE	0	TOTAL	41.724.802	20.547	0	0	4	41.745.353
CRÉDITOS HIPOTECARIOS SEGÚN LA LEY ESPECIAL DE PROTECCIÓN AL DEUDOR HIPOTECARIO DE VIVIENDA	0							
ÍNDICE DE SOLVENCIA PATRIMONIAL	46,54							
CRÉDITOS OTORGADOS A LA ACTIVIDAD MANUFACTURERA	0							
CRÉDITOS OTORGADOS AL SECTOR DESARROLLADO POR LA MUJER (CREDIMUJER)	0							


ARISTIDES MAZA TIRADO
Presidente


ASDRÚBAL HERNÁNDEZ
Vicepresidente de Contabilidad


JAVIER DOMÍNGUEZ MONTILLA
Auditor Interno

AUDITORES EXTERNOS

Márquez Perdomo & Asociado

COMISARIOS: TATIANA LILLO
MARY VILLARROEL

COMISARIOS ÁNGEL FLORES
SUPLENTE: MARIBEL CARABALLO

