## BALANCE GENERAL DE PUBLICACIÓN AL 30/09/2025

(Expresado en bolívares)

**CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO** Bs. **RESEVAS Y SUPERÁVIT** Bs. 1.430.416.034,87 **PATRIMONIO** Bs. 1.430.416.034,87

PRESIDENTE ARÍSTIDES MAZA TIRADO SUPLENTE OCTAVIO MAZA DUERTO VICEPRESIDENTE EDMUND KABCHI MURGUS SUPLENTE EDMUNDO KABCHI ZAKIA

**JUNTA DIRECTIVA** DIRECTORES PRINCIPALES
MOUNIR JOSÉ KABCHE EL DOUAIHI
MARGARITA CABRERA
FREDY MAZA TIRADO
GAMAL KABCHI CURIEL
ELÍAS ANTONI MARTÍNEZ

SECRETARIO CÉSAR CONTRERAS

1.430.416.035

4.166.298.442

| ACTIVO  | 30/09/2025    |
|---|---------------|
| DISPONIBILIDADES  | 3.011.937.717 |
| Efectivo  | 1.049.281.996 |
| Banco Central de Venezuela  | 956.625.489   |
| Bancos y otras instituciones financieras del país                               | 0             |
| Bancos y corresponsales del exterior  | 1.020.890.288 |
| Oficina matriz y sucursales   | 0             |
| Efectos de cobro inmediato  | 0             |
| (Provisión para disponibilidades)   | -14.860.056   |
| INVERSIONES EN TITULOS VALORES  | 217.037.082   |
| Colocaciones en el Banco Central de Venezuela y operaciones interbancarias      | 40.000.000    |
| Inversiones en títulos valores para negociar                                    | 0             |
| Inversiones en títulos valores disponibles para la venta                        | 108.657.886   |
| Inversiones en títulos valores mantenidos hasta su vencimiento                  | 11.190.572    |
| Inversiones de disponibilidad restringida                                       | 57.188.624    |
| Inversiones en otros títulos valores  | 0             |
| (Provisión para inversiones en títulos valores)                                 | 0             |
| CARTERA DE CREDITOS   | 230.377.344   |
| Créditos vigentes   | 156.443.727   |
| Créditos reestructurados  | 23.857.660    |
| Créditos vencidos   | 66.953.151    |
| Créditos en litigio   | 41.349.704    |
| (Provisión para cartera de créditos)  | -58.226.898   |
| INTERESES Y COMISIONES POR COBRAR   | 70.755.772    |
| Rendimientos por cobrar por disponibilidades                                    | 0             |
| Rendimientos por cobrar por inversiones en títulos valores                      | 362.121.945   |
| Rendimientos por cobrar por cartera de créditos                                 | 3.735.977     |
| Comisiones por cobrar   | 83.593        |
| Rendimientos y comisiones por cobrar por otras cuentas por cobrar               | 0             |
| (Provisión para rendimientos por cobrar y otros)                                | -295.185.743  |
| INVERSIONES EN EMPRESAS FILIALES, AFILIADAS Y SUCURSALES                        | 0             |
| Inversiones en empresas filiales y sucursales                                   | 0             |
| Inversiones en sucursales   | 0             |
| (Provisión para inversiones en empresas filiales, afiliadas y sucursales)       | 0             |
| BIENES REALIZABLES  | 0             |
| BIENES DE USO   | 48.713.412    |
| OTROS ACTIVOS   | 587.477.115   |
| TOTAL DEL ACTIVO  | 4.166.298.442 |
| CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS   | 0             |
| ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS   | 32.755.053    |
| OTROS ENCARGOS DE CONFIANZA   | 0             |
| CUENTAS DEUDORAS POR OTROS ENCARGOS DE CONFIANZA (FONDO MUTUALHABITACIONAL)     | 847.808       |
| OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE LOS FONDOS DE AHORRO PARA LA VIVIENDA                 | 0             |
| OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS   | 879.693.132   |
| OTRAS CUENTAS DE ORDEN DECIDORAS  OTRAS CUENTAS DE REGISTROS DEUDORAS           | 0             |
| ACTIVOS DE LOS ENCARGOS DE CONFIANZA OPERACIONES EN CRIPTOACTIVOS SOBERANOS     | 0             |
| ACTITOG DE LOG ENGANGOO DE CONTININEA OF ETIACIONES EN CINI TOACHITOG CODELIANO | •             |

| PASIVO  | 30/09/2025    |
|---|---------------|
| CAPTACIONES DEL PUBLICO   | 2.590.072.612 |
| Depósitos a la Vista  | 2.333.000.260 |
| Cuentas corrientes no remuneradas   | 1.031.740.079 |
| Cuentas corrientes remuneradas  | 99.506.391    |
| Cuentas corrientes según Convenio Cambiario Nº 20   | 31.235.326    |
| Depósitos y certificados a la vista   | 0             |
| Cuentas corrientes según Sistema de Mercado Cambiario de Libre Convertibilidad              | 1.170.518.464 |
| Otras obligaciones a la vista   | 2.479.971     |
| Obligaciones por operaciones de mesa de dinero  | 0             |
| Depósitos de ahorro   | 251.222.981   |
| Depósitos a plazo   | 3.369.400     |
| Títulos valores emitidos por la institución   | 0             |
| Captaciones del publico restringidas  | 0             |
| Derechos y participaciones sobre títulos o valores  | 0             |
| OBLIGACIONES CON EL BANCO CENTRAL DE VENEZUELA  | 0             |
| CAPTACIONES Y OBLIGACIONES CON EL BANCO NACIONAL DE VIVIENDA Y HABITAT                      | 0             |
| OTROS FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS   | 12.445.125    |
| Obligaciones con instituciones financieras del país hasta un año                            | 12.445.125    |
| Obligaciones con instituciones financieras del país a más de un año                         | 0             |
| Obligaciones con instituciones financieras del exterior hasta un año                        | 0             |
| Obligaciones con instituciones financieras del exterior a más de un año                     | 0             |
| Obligaciones por otros financiamientos hasta un año   | 0             |
| Obligaciones por otros financiamientos a más de un año                                      | 0             |
| OTRAS OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA  | 0             |
| INTERESES Y COMISIONES POR PAGAR  | 330.901       |
| Gastos por pagar por captaciones del público  | 330.901       |
| Gastos por pagar por obligaciones con el BCV  | 0             |
| Gastos por pagar por captaciones y obligaciones con el BANCO NACIONAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT | 0             |
| Gastos por pagar por otros financiamientos obtenidos  | 0             |
| Gastos por pagar por otras obligaciones por intermediación financiera                       | 0             |
| Gastos por pagar por otras obligaciones   | 0             |
| Gastos por pagar por obligaciones subordinadas  | 0             |
| ACUMULACIONES Y OTROS PASIVOS   | 178.896.664   |
| OBLIGACIONES SUBORDINADAS   | 0             |
| OTRAS OBLIGACIONES  | 0             |
| TOTAL DEL PASIVO  | 2.781.745.302 |
| GESTION OPERATIVA   | -45.862.895   |
| PATRIMONIO  | 30/09/2025    |
| TATRIMONIO  | 00/03/E0E3    |

| ESTADO DE RESULTADOS DE PUBLI   | CACIÓN POR LOS | S PERÍODOS 01/07/25 AL 30/09/2025 (Expresado en bolívares)                |
|---|----------------|---|
|   | 30/09/2025     |   |
| INGRESOS FINANCIEROS  | 86.970.963     | MARGEN DE INTERMEDIACION FINANCIERA                                       |
| Ingresos por disponibilidades   | 5.071.779      | GASTOS DE TRANSFORMACION  |
| Ingresos por inversiones en titulos valores                           | 21.700.325     | Gastos de personal  |
| Ingresos por cartera de creditos                                      | 60.172.670     | Gastos Generales y Administrativos  |
| Ingresos por otras cuentas por cobrar                                 | 26.189         | Aportes al Fondo de Garantia de Depositos y Proteccion Bancaria           |
| Ingresos por inversiones en empresas filiales, afiliadas y sucursales | 0              | Aportes a la Superintendencia de Bancos y otras Instituciones Financieras |
| Ingresos por oficina principal y sucursales                           | 0              | MARGEN OPERATIVO BRUTO  |
| Otros ingresos financieros  | 0              | Ingresos por bienes realizables   |
| GASTOS FINANCIEROS  | -15.128.183    | Ingresos por programas especiales   |
| Gastos por captaciones del publico                                    | -11.321.476    | Ingresos operativos varios  |
| Gastos por oblig. con el Banco Central de Venezuela                   | 0              | Gastos por bienes realizables   |
| Gastos por oblig. con el Banco Nacional                               | 0              | Gastos por depreciacion, amortizacion y desvalorizacion de bienes         |
| Gastos por otros financiamientos obtenidos                            | -3.800.152     | Gastos operativos varios  |
| Gastos por otras obligaciones por intermediacion financiera           | 0              | MARGEN OPERATIVO NETO   |
| Gastos por obligaciones subordinadas                                  | 0              | Ingresos extraordinarios  |
| Gastos por otras obligaciones   | 0              | Gastos extraordinarios  |
| Gastos por oficina principal y sucursales                             | 0              | RESULTADO BRUTO ANTES DE IMPUESTOS  |
| Otros gastos financieros  | -6.555         | Impuesto sobre la renta   |
| MARGEN FINANCIERO BRUTO   | 71.842.780     | RESULTADO NETO  |
| Ingresos por recuperaciones de activos financieros                    | 0              |   |
| Gastos por incobrabilidad y desvalorizacion de act. financieras       | -31.243.313    |   |
| Gastos por incobrabilidad de creditos y otras cuentas por cobrar      | -31.243.313    |   |
| Constitucion de provision y ajustes de disponibilidades               | 0              |   |
| MARGEN FINANCIERO NETO  | 40.599.467     |   |
| Otros ingresos operativos (1)   | 106.859.798    |   |
| OTROS GASTOS OPERATIVOS (2)   | -838.412       |   |

|   | 30/09/2025   |
|---|--------------|
| MARGEN DE INTERMEDIACION FINANCIERA                                       | 146.620.853  |
| GASTOS DE TRANSFORMACION  | -202.212.862 |
| Gastos de personal  | -46.086.229  |
| Gastos Generales y Administrativos  | -149.976.750 |
| Aportes al Fondo de Garantia de Depositos y Proteccion Bancaria           | -2.967.340   |
| Aportes a la Superintendencia de Bancos y otras Instituciones Financieras | -3.182.543   |
| MARGEN OPERATIVO BRUTO  | -55.592.009  |
| Ingresos por bienes realizables   | 0            |
| Ingresos por programas especiales   | 0            |
| Ingresos operativos varios  | 32.900       |
| Gastos por bienes realizables   | 0            |
| Gastos por depreciacion, amortizacion y desvalorizacion de bienes         | 0            |
| Gastos operativos varios  | -753.074     |
| MARGEN OPERATIVO NETO   | -56.312.183  |
| Ingresos extraordinarios  | 11.688.547   |
| Gastos extraordinarios  | -1.239.259   |
| RESULTADO BRUTO ANTES DE IMPUESTOS  | -45.862.895  |
| Impuesto sobre la renta   | 0            |
| RESULTADO NETO  | -45.862.895  |

| (-)   |   |   |
|---|---|---|
| INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA  | AL 30/09/2025   |   |
| INVERSIONES CEDIDAS CARTERA AGRÍCOLA DEL MES CARTERA AGRÍCOLA ACUMULADAS CAPTACIONES DE ENTIDADES OFICIALES MICROCRÉDITOS Y OTROS INSTRUMENTOS DE FINANCIAMIENTOS CRÉDITOS AL SECTOR TURISMO SEGÚN LEGISLACIÓN VIGENTE CRÉDITOS HIPOTECARIOS SEGÚN LEY ESPECIAL DE PROTECCIÓN AL DEUDOR HIPOTECARIO | 0<br>0<br>101.562.474<br>106.084.595<br>8.414.013<br>0<br>0 |   |
| ÍNDICE DE SOLVENCIA PATRIMONIAL<br>CRÉDITOS OTORGADOS A LA ACTIVIDAD MANUFACTURERA  | 35,71<br>0  | Į |
| CRÉDITOS OTORGADOS AL SECTOR DESARROLLADO POR LA MUJER (CREDIMUJER)   | 591.956   |   |
|   |   |   |

| PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS |                                |                       |                           |   |   |            |  |  |  |  |
|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------|---------------------------|---|---|------------|--|--|--|--|
|                                | PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS |                       |                           |   |   |            |  |  |  |  |
| TIPOS DE<br>FIDEICOMISO        | PERSONAS<br>NATURALES          | PERSONAS<br>JURÍDICAS | ADMINISTRACIÓN<br>CENTRAL | ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, ESTADALES,<br>MUNICIPALES Y DEL DISTRITO CAPITAL | ENTES DESCENTRALIZADOS Y OTROS<br>ORGANISMOS CON RÉGIMEN ESPECIAL | TOTAL      |  |  |  |  |
| Inversión                      | 0                              | 0                     | 0                         | 0   | 0   | 0          |  |  |  |  |
| Garantía                       | 0                              | 0                     | 0                         | 0   | 0   | 0          |  |  |  |  |
| Administración                 | 28.673.329                     | 19.377                | 0                         | 0   | 4   | 28.692.710 |  |  |  |  |
| Características mixtas         | 0                              | 0                     | 0                         | 0   | 0   | 0          |  |  |  |  |
| Otros                          | 0                              | 0                     | 0                         | 0   | 0   | 0          |  |  |  |  |
| TOTAL                          | 28.673.329                     | 19.377                | 0                         | 0   | 4   | 28.692.710 |  |  |  |  |

|     | PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS                 |                         |   |                         |   |                         |  |                         |   |                         |  |
|-----|---|-------------------------|---|-------------------------|---|-------------------------|--|-------------------------|---|-------------------------|--|
|     | 1 PATRIMONIO  | TRIMESTRE<br>SEPTIEMBRE | 2 SOLVENCIA BANCARIA<br>Y CALIDAD DE ACTIVOS                          | TRIMESTRE<br>SEPTIEMBRE | 3 GESTIÓN ADMINISTRATIVA 1-/  | TRIMESTRE<br>SEPTIEMBRE | 4 RENTABILIDAD 1-/                             | TRIMESTRE<br>SEPTIEMBRE | 5 LIQUIDEZ  | TRIMESTRE<br>SEPTIEMBRE |  |
| 1.1 | ) PATRIMONIO + GESTIÓN OPERATIVA X 100 ACTIVO TOTAL | 35,71                   | 2.1) PROVISIÓN PARA CARTERA DE CRÉDITO X 100 CARTERA DE CRÉDITO BRUTA | 20,18                   | GASTOS DE PERSONAL + GASTOS OPERATIVOS ACT. PRODUCTIVO PROMEDIO         | 261,07                  | ACTIVO PROMEDIO X 100                          | -4,72                   | 5.1)  DISPONIBILIDADES  CAPTACIONES DEL PÚBLICO  X 100                                  | 116,29                  |  |
| 1.2 | ACTIVO IMPRODUCTIVO PATRI + GESTIÓN OPERATIVA X 100 | 272,21                  | CARTERA INMOVILIZADA BRUTA  CARTERA DE CRÉDITOS BRUTA  X 100          | 37,53                   | 3.2) GASTOS DE PERSONAL + GASTOS OPERATIVOS INGRESOS FINANCIEROS  X 100 | 189,73                  | 4.2)  RESULTADO NETO X 100 PATRIMONIO PROMEDIO | -13,92                  | 5.2)  DISPONIBILIDADES + INVERSIONES EN TÍTULOS VALORES  CAPTACIONES DEL PÚBLICO  X 100 | 120,48                  |  |

1-/ ANUALIZADOS CALCULADOS EN BASE A SALDOS PROMEDIO A SEPTIEMBRE 2025

FUENTE: CIFRAS CONTABLES TOMADAS DEL BALANCE DEL INSTITUTO







**TOTAL PATRIMONIO** 

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO



COMISARIOS: TATIANA LILLO MARY VILLARROEL

COMISARIOS ÁNGEL FLORES SUPLENTES: MARIBEL CARABALLO

