



CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	Bs.	0,00
RESERVAS Y SUPERÁVIT	Bs.	1.205.959.299,70
PATRIMONIO	Bs.	1.205.959.299,70

PRESIDENTE
ARISTIDES MAZA TIRADO

SUPLENTE
OCTAVIO MAZA DUERTO

VICEPRESIDENTE
EDMUND KABCHI MURGUS

SUPLENTE
EDMUNDO KABCHI ZAKIA

JUNTA DIRECTIVA

DIRECTORES PRINCIPALES
MOLINER JOSÉ KÁBICHE EL DOUAIH
MARGARITA CABRERA
FREDY MAZA TIRADO
GAMAL KÁBCHI CURIEL
ELIAS ANTONI MARTINEZ

DIRECTORES SUPLENTE
GEORGE KÁBICHE DZOUBAUN
UMBERTO LILLAZ CABRERA
GONZALO MAZA ANDUZE
GEORGES DAVID KÁBCHI ZAKIA
JOSÉ LUIS FALCÓN

SECRETARIO
CESAR CONTRERAS

ACTIVO	AL 31/08/2025	PASIVO	AL 31/08/2025
DISPONIBILIDADES	2.559.945.645	CAPTACIONES DEL PUBLICO	2.219.416.497
Efectivo	828.939.682	Depósitos a la Vista	1.972.140.151
Banco Central de Venezuela	895.947.054	Cuentas corrientes no remuneradas	855.316.904
Bancos y otras instituciones financieras del país	0	Cuentas corrientes remuneradas	95.256.268
Bancos y corresponsales del exterior	847.352.708	Cuentas corrientes según Convenio Cambiario N° 20	25.841.142
Oficina matriz y sucursales	0	Depósitos y certificados a la vista	0
Efectos de cobro inmediato	0	Cuentas corrientes según Sistema de Mercado Cambiario de Libre Convertibilidad	995.725.837
(Provisión para disponibilidades)	-12.293.799	Otras obligaciones a la vista	3.335.077
INVERSIONES EN TITULOS VALORES	148.843.324	Obligaciones por operaciones de mesa de dinero	0
Colocaciones en el Banco Central de Venezuela y operaciones interbancarias	0	Depósitos de ahorro	240.671.323
Inversiones en títulos valores para negociar	0	Depósitos a plazo	3.269.946
Inversiones en títulos valores disponibles para la venta	91.839.420	Títulos valores emitidos por la institución	0
Inversiones en títulos valores mantenidos hasta su vencimiento	9.162.842	Captaciones del público restringidas	0
Inversiones de disponibilidad restringida	47.841.062	Derechos y participaciones sobre títulos o valores	0
Inversiones en otros títulos valores	0	OBLIGACIONES CON EL BANCO CENTRAL DE VENEZUELA	0
(Provisión para inversiones en títulos valores)	0	CAPTACIONES Y OBLIGACIONES CON EL BANCO NACIONAL DE VIVIENDA Y HABITAT	0
CARTERA DE CREDITOS	188.968.841	OTROS FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS	21.814.068
Créditos vigentes	123.991.842	Obligaciones con instituciones financieras del país hasta un año	21.814.068
Créditos reestructurados	21.112.309	Obligaciones con instituciones financieras del país a más de un año	0
Créditos vencidos	52.527.291	Obligaciones con instituciones financieras del exterior hasta un año	0
Créditos en litigio	34.241.756	Obligaciones con instituciones financieras del exterior a más de un año	0
(Provisión para cartera de créditos)	-42.904.357	Obligaciones por otros financiamientos hasta un año	0
INTERESES Y COMISIONES POR COBRAR	55.844.286	Obligaciones por otros financiamientos a más de un año	0
Rendimientos por cobrar por disponibilidades	0	OTRAS OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	0
Rendimientos por cobrar por inversiones en títulos valores	295.727.339	INTERESES Y COMISIONES POR PAGAR	254.047
Rendimientos por cobrar por cartera de créditos	3.702.854	Gastos por pagar por captaciones del público	254.047
Comisiones por cobrar	75.781	Gastos por pagar por obligaciones con el BCV	0
Rendimientos y comisiones por cobrar por otras cuentas por cobrar	0	Gastos por pagar por captaciones y obligaciones con el BANCO NACIONAL DE VIVIENDA Y HABITAT	0
(Provisión para rendimientos por cobrar y otros)	-243.661.688	Gastos por pagar por otros financiamientos obtenidos	0
INVERSIONES EN EMPRESAS FILIALES, AFILIADAS Y SUCURSALES	0	Gastos por pagar por otras obligaciones por intermediación financiera	0
Inversiones en empresas filiales y sucursales	0	Gastos por pagar por otras obligaciones	0
Inversiones en sucursales	0	Gastos por pagar por obligaciones subordinadas	0
(Provisión para inversiones en empresas filiales, afiliadas y sucursales)	0	ACUMULACIONES Y OTROS PASIVOS	74.308.919
BIENES REALIZABLES	0	OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0
BIENES DE USO	54.976.609	OTRAS OBLIGACIONES	0
OTROS ACTIVOS	513.824.534	TOTAL DEL PASIVO	2.315.793.531
TOTAL DEL ACTIVO	3.522.403.239	GESTION OPERATIVA	650.408
CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS	0	PATRIMONIO	AL 31/08/2025
ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS	32.703.019	TOTAL PATRIMONIO	1.205.959.300
OTROS ENCARGOS DE CONFIANZA	0	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	3.522.403.239
CUENTAS DEUDORAS POR OTROS ENCARGOS DE CONFIANZA (FONDO MUTUAL HABITACIONAL)	839.966		
OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE LOS FONDOS DE AHORRO PARA LA VIVIENDA	0		
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	737.712.261		
OTRAS CUENTAS DE REGISTROS DEUDORAS	0		
ACTIVOS DE LOS ENCARGOS DE CONFIANZA OPERACIONES EN CRIPTOACTIVOS SOBERANOS	0		

ESTADO DE RESULTADOS DE PUBLICACIÓN DEL PERÍODO 01/07/25 AL 31/08/2025 (Expresado en bolívares)

	AL 31/08/2025		AL 31/08/2025
INGRESOS FINANCIEROS	54.871.192	MARGEN DE INTERMEDIACION FINANCIERA	94.933.202
Ingresos por disponibilidades	3.131.861	GASTOS DE TRANSFORMACION	-101.136.947
Ingresos por inversiones en títulos valores	12.118.319	Gastos de personal	-25.546.702
Ingresos por cartera de créditos	39.606.371	Gastos Generales y Administrativos	-71.722.711
Ingresos por otras cuentas por cobrar	14.641	Aportes al Fondo de Garantía de Depósitos y Protección Bancaria	-1.978.227
Ingresos por inversiones en empresas filiales, afiliadas y sucursales	0	Aportes a la Superintendencia de Bancos y otras Instituciones Financieras	-1.889.307
Ingresos por oficina principal y sucursales	0	MARGEN OPERATIVO BRUTO	-6.203.745
Otros ingresos financieros	0	Ingresos por bienes realizables	0
GASTOS FINANCIEROS	-10.189.718	Ingresos por programas especiales	0
Gastos por captaciones del público	-7.015.908	Ingresos operativos varios	25.768
Gastos por oblig. con el Banco Central de Venezuela	0	Gastos por bienes realizables	0
Gastos por oblig. con el Banco Nacional	0	Gastos por depreciación, amortización y desvalorización de bienes	0
Gastos por otros financiamientos obtenidos	-3.167.255	Gastos operativos varios	-546.313
Gastos por otras obligaciones por intermediación financiera	0	MARGEN OPERATIVO NETO	-6.724.290
Gastos por obligaciones subordinadas	0	Ingresos extraordinarios	7.378.496
Gastos por otras obligaciones	0	Gastos extraordinarios	-3.798
Gastos por oficina principal y sucursales	0	RESULTADO BRUTO ANTES DE IMPUESTOS	650.408
Otros gastos financieros	-6.555	Impuesto sobre la renta	0
MARGEN FINANCIERO BRUTO	44.681.474	RESULTADO NETO	650.408
Ingresos por recuperaciones de activos financieros	0		
Gastos por incobrabilidad y desvalorización de act. financieras	-14.929.033		
Gastos por incobrabilidad de créditos y otras cuentas por cobrar	-14.929.033		
Constitución de provisión y ajustes de disponibilidades	0		
MARGEN FINANCIERO NETO	29.752.441		
Otros ingresos operativos (1)	65.653.114		
OTROS GASTOS OPERATIVOS (2)	-472.353		

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	AL 31/08/2025	PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS						
		TIPOS DE FIDEICOMISO	PERSONAS NATURALES	PERSONAS JURÍDICAS	ADMINISTRACIÓN CENTRAL	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, ESTADALES, MUNICIPALES Y DEL DISTRITO CAPITAL	ENTES DESCENTRALIZADOS Y OTROS ORGANISMOS CON RÉGIMEN ESPECIAL	TOTAL
INVERSIONES CEDIDAS	0	Inversión	0	0	0	0	0	0
CARTERA AGRÍCOLA DEL MES	0	Garantía	0	0	0	0	0	0
CARTERA AGRÍCOLA ACUMULADA	84.387.256	Administración	29.196.641	17.915	0	0	4	29.214.560
CAPTACIONES DE ENTIDADES OFICIALES	86.020.729	Características mixtas	0	0	0	0	0	0
MICROCREDITOS Y OTROS INSTRUMENTOS DE FINANCIAMIENTOS	5.539.589	Otros	0	0	0	0	0	0
CRÉDITOS AL SECTOR TURISMO SEGÚN LEGISLACIÓN VIGENTE	0	TOTAL	29.196.641	17.915	0	0	4	29.214.560
CRÉDITOS HIPOTECARIOS SEGÚN LA LEY ESPECIAL DE PROTECCIÓN AL DEUDOR HIPOTECARIO DE VIVIENDA	0							
ÍNDICE DE SOLVENCIA PATRIMONIAL	47,94							
CRÉDITOS OTORGADOS A LA ACTIVIDAD MANUFACTURERA	0							
CRÉDITOS OTORGADOS AL SECTOR DESARROLLADO POR LA MUJER (CREDIMUJER)	2.120.295							

ARISTIDES MAZA TIRADO
Presidente

ASDRÚBAL HERNÁNDEZ
Vicepresidente de Contabilidad

JAVIER DOMÍNGUEZ MONTILLA
Auditor Interno

AUDITORES EXTERNOS

Márquez Perdomo & Asociado

COMISARIOS: TATIANA LILLO
MARY VILLARROEL

COMISARIOS: ÁNGEL FLORES
SUPLENTE: MARIBEL CARABALLO